

© А. Л. КОСМАНЁВ

ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ УСЛОВИЙ РАЗМЕЩЕНИЯ ТУРИСТОВ В ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

Тверская область — крупный транзитный регион, через который издавна проходят важнейшие дороги между столичными городами России. Во все времена для «путешественников» — транзитных пассажиров и гостей, туристов и отдыхающих, в Тверском регионе были организованы места размещения, питания и отдыха. Такие места обслуживания были приурочены к городам и при-трассовым сельским населенным пунктам. Первичной и исторически устойчивой формой средств размещения являются гостиничные предприятия: на смену ямским станциям на трактах пришли почтовые станции, в городах и крупных транзитных селах были гостиницы и постоялые дворы. Густая сеть пунктов (мест) для отдыха, ночлега и питания транзитных пассажиров сформировалась к середине XIX в. Самыми многочисленными были постоялые дворы (крестьянские гостиницы), они располагались на трактах и вдоль судоходных рек в городах, селах, деревнях и вне населенных пунктов. Больше всего их было в Вышневолоцком, Ржевском и Бежецком уездах. Постоялые дворы просуществовали до начала XX в. и сохранились до начала 1990-х гг. в городах как «Дома колхозника».

Современные гостиницы можно подразделить на построенные в довоенный период («Селигер» в Твери — в 1936 г.), в 1950-е гг. (г. Западная Двина), в 1970—1980 гг. (Тверь, Осташков, Пено, Селижарово, Старица, Кашин, Зубцов, Ржев) и первые мотели (Тверь, Селижарово). «Новостройки» региона: гостиницы дорожных комплексов на автострате Москва—Санкт-Петербург, ресторанно-гостиничные комплексы в городах и селах туристских зон, в том числе в Твери.

Территориальная структура гостиничных предприятий кардинально изменилась: сейчас повышенная концентрация предприятий в Твери и районах, которые входят в состав наиболее популярных и перспективных туристских зон региона — Селигер (Осташковский, Пеновский и Фировский районы) и Московское море (Конаковский район). Современная сеть включает около 130 предприятий трех типов: гостиницы (в основном среднего и экономического класса, частные гостиницы, а также клубы с проживанием и общежития), отели и мотели. Общая вместимость составляет 6,6 тыс. мест, что в 2 раза превышает показатели 2004 г. Основу сети составляют малые предприятия на 10—150 мест (109 гостиниц). Доля малых гостиниц по вместимости составляет 65 %. Средних предприятий (от 150 до 300 мест) всего 8, их доля по вместимости — около 25 %. В сети всего одно предприятие большой вместимости до 650 чел. (Конаковский район).

В муниципальных районах области сложилось несколько вариантов сочетаний различных предприятий гостиничного типа.

1. Сочетание гостиниц и отелей (Тверь), загородных комплексов, гостиниц автодорожного комплекса и мотелей, ресторанно-гостиничных комплексов (Конаковский, Калининский и Осташковский районы). Здесь сосредоточены разные по вместимости предприятия, в том числе и самые крупные — от 300 до 650 мест.

2. Сочетание гостиниц в районных центрах, гостиниц автодорожного комплекса и moteлей (Вышневолоцкий, Западнодвинский и Нелидовский районы).

3. Сочетание гостиниц и отелей (Кимрский (в Кимрах — только гостиницы) и Зубцовский районы).

4. Только гостиничные предприятия, как правило, в центрах большинства районов области (25 из 35).

5. Предприятия гостиничного типа отсутствуют (Рамешковский и Спировский муниципальные районы).

Более половины (60 %) всего потенциала гостиничных средств размещения Тверской области сосредоточено в трех туристских зонах — Селигер, Московское море (Иваньковское вдхр.) и Великое Троеградье (Тверь—Торжок—Старица). Доля Твери по вместимости гостиничных предприятий — около 25 %. В Твери имеется 5 отелей и 10 гостиниц общей вместимостью более 1500 мест (3.5 на 1000 жителей), преобладают (8 из 5) малые предприятия от 10 до 100 мест. По суммарной вместимости преобладают средние предприятия — от 150 до 220 мест (их всего 5). Размещение гостиниц в Твери соответствует основным направлениям потока транзитных пассажиров по автострате «Россия» (в том числе по окружной дороге вокруг Твери) и железной дороге со стороны Москвы и Санкт-Петербурга. Центры формирования потока «потенциальных гостей» Твери — это вокзалы города (железнодорожный и автовокзал) и железнодорожные станции (остановки электропоездов). Гостиницы расположены в центре Твери и на окраинах по магистральным улицам — на участках автостраты и шоссе.

В целом сеть предприятий гостиничного типа и их дополнительные услуги для гостей в Тверской области не отличаются разнообразием. Слабо развита сеть moteлей — важный элемент обслуживания массовых потоков автотуристов, в том числе транзитных. Деловой туризм — конкурентоспособное направление развития городского туризма, особенно для Твери и примосковского Конаковского района. Главная проблема для его развития — отсутствие крупных современных конференц-залов и гостиниц для приема больших групп гостей (без дробления их на подгруппы).

Современная сеть туристской инфраструктуры наряду с гостиничными предприятиями включает туристские базы, базы отдыха, пансионаты, домики для гостей, дома для охотников и рыбаков и др. Первые крупные турбазы и базы отдыха были созданы в довоенные годы на оз. Селигер. Сейчас в региональной сети средств размещения насчитывается 53 базы отдыха, общей вместимостью 5600 мест. Туристско-рекреационная деятельность Тверского региона базируется преимущественно на водных и лесных ресурсах, поэтому средства размещения имеют приозерный и приречный тип размещения. Преобладают сезонные базы отдыха и многочисленные дома охотников и рыбаков. Средства размещения ориентированы преимущественно на столичных жителей и имеют максимальную загрузку в выходные и праздничные дни, летние месяцы.

Исходная информация об объектах регионального туризма, как правило, представлена в каталогах. Так как официальный каталог Тверской инфраструктуры туризма очень неполный и устаревший, его пришлось составлять самостоятельно в инициативном порядке. Сейчас в нашем каталоге, составление которого необходимо продолжать и регулярно уточнять, 330 объектов, систематизированных по 36 муниципальным районам Тверской области. В каталоге по каждому виду туристских объектов указана вместимость (общая для всех объ-

Таблица 1

Инфраструктурное обустройство видов туризма в муниципальных районах наиболее популярных и перспективных туристских зон Тверской области

Виды туризма	Муниципальные районы*																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Культурно-познавательный	+		+		+	+	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+
Спортивный и активный	+	+	+	++	+	+	++	+	+			+	+	+		+	+
Промысловый	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	++		+	++
Лечебно-оздоровительный	+	++	+	+			+	+	++		+	+	+		+	+	+
Религиозный, паломнический	+		++	++	++			++		+			++	+	++	++	++
Этнографический															++		
Сельский						++							+	+			
Экологический	++	++		++	++	++			++							++	
Деловой												+	+				
Разнообразие туризма (количество видов), всего,	6	4	5	5	5	5	4	5	5	3	2	4	7	5	4	6	5
в том числе инфраструктурно обустроенные виды туризма	5	2	4	2	3	2	4	4	3	3	2	4	6	4	2	4	3

Примечание. *Туристские зоны и муниципальные районы. *Валдайское поозерье* — зона Селигер-ра: 1 — Осташковский, 2 — Пеновский, 3 — Селижаровский, 4 — Фировский; *прочие районы Валдайского Поозерья*: 5 — Торопецкий, 6 — Андреапольский, 7 — Бологовский, 8 — Вышневолоцкий, 9 — Западнодвинский, 10 — Жарковский, 11 — Лесной, 12 — Удомельский; *Великое Троеградье*: 13 — Калининский, 14 — Старицкий, 15 — Торжокский; *Московское море*: 16 — Конаковский; *Кашинский курорт*: 17 — Кашинский (г. Кашин).

+ — Наличие в районе отраслевой (специальной) туристской инфраструктуры. ++ — Наличие в районе природных и/или культурно-исторических условий для развития туризма, развития неорганизованного туризма при отсутствии отраслевой туристской инфраструктуры.

ектов 24 490 мест). Информация каталога сведена в систематизирующие таблицы (табл. 1—2), где показаны основные виды туризма в районах и их инфраструктурное обустройство. Районы, расположенные в наиболее популярных туристско-рекреационных зонах области, отличаются высокой степенью инфраструктурной обеспеченности, так как все развитые здесь виды туризма имеют специальные средства размещения (рис. 1).

В районах перспективных туристских местностей (зон) в среднем развито 5 видов туризма, из них инфраструктурно обустроено 3—4 вида. Как правило, это культурно-познавательный туризм (гостиницы и отели), спортивный и активный (базы отдыха), промысловый (дома охотника или рыбака) и лечебно-оздоровительный (оздоровительные лагеря, санатории/пансионаты). Например, в Старицком районе (табл. 1), входящем в состав популярной туристской зоны «Великое Троеградье», имеются городская и паломническая (для приезжающих в Свято-Успенский монастырь) гостиницы. Кроме того, в районе есть база отдыха для активного туризма и дома приемов для любителей

Таблица 2

Инфраструктурное обустройство видов туризма в муниципальных районах Тверской области вне популярных и перспективных туристских зон

Виды туризма	Муниципальные районы*																
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
Культурно-познавательный	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+			
Спортивный и активный			+	+	+		+						+				
Промысловый	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+		
Лечебно-оздоровительный					+		+		+	+		+	+				
Религиозный, паломнический	++				++										++		
Этнографический									++			++			++	++	
Сельский			++				++							+			
Экологический			++							+						++	
Разнообразие туризма (количество видов), всего,	3	2	5	3	5	2	5	2	4	4	2	3	3	3	3	1	
в том числе инфраструктурно обустроенные виды туризма	2	2	3	3	4	2	4	2	3	4	2	2	3	2	1	0	

Примечание. *Муниципальные районы: 18 — Бежецкий, 19 — Бельский, 20 — Весьегонский, 21 — Zubцовский, 22 — Калязинский, 23 — Кесовогорский, 24 — Кимрский, 25 — Краснохолмский, 26 — Максатихинский, 27 — Нелидовский, 28 — Оленинский, 29 — Рамешковский, 30 — Ржевский, 31 — Сандовский, 32 — Спировский, 33 — Лихославльский.

Районы без туристской инфраструктуры и объектов туристского интереса — Кувшиновский, Молоковский, Сонковский.

+ — Наличие в районе отраслевой (специальной) туристской инфраструктуры. ++ — Наличие в районе природных и/или культурно-исторических условий для развития туризма, развития неорганизованного туризма при отсутствии отраслевой туристской инфраструктуры.

сельского туризма, а для быстро развивающегося промыслового туризма (охота) специально оборудованных средств размещения пока нет.

В районах вне популярных туристских зон (табл. 2, рис. 1, б) в среднем развито 3 вида туризма, из них 1—2 вида имеют средства размещения: культурно-познавательный (гостиницы) и промысловый (дома охотника, рыбака). По разнообразию туризма и его инфраструктурному обустройству выделяются только Весьегонский (Рыбинское вдхр.), Кимрский (Иваньковское вдхр.) и Калязинский (Угличское вдхр.) районы. В этих районах развит культурно-познавательный, спортивный и активный, промысловый и лечебно-оздоровительный туризм.

На основе табл. 1, 2 определены разнообразие, специализация и инфраструктурное обеспечение туристско-рекреационной деятельности в каждом районе (по количеству и сочетанию видов туризма, наличие специальных средств размещения). В качестве выводов выполнена типология — установлено 5 типов инфраструктурного обеспечения (сетей средств размещения) в муниципальных районах области (табл. 3, рис. 2).

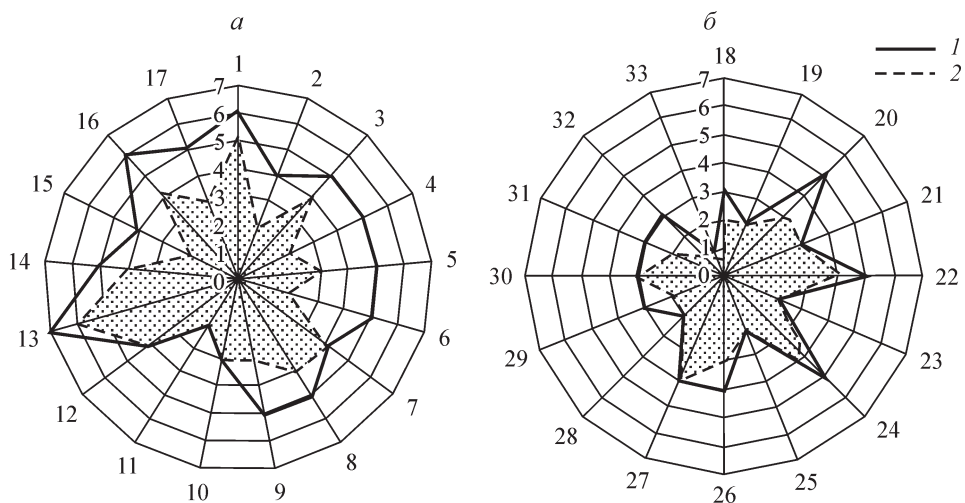
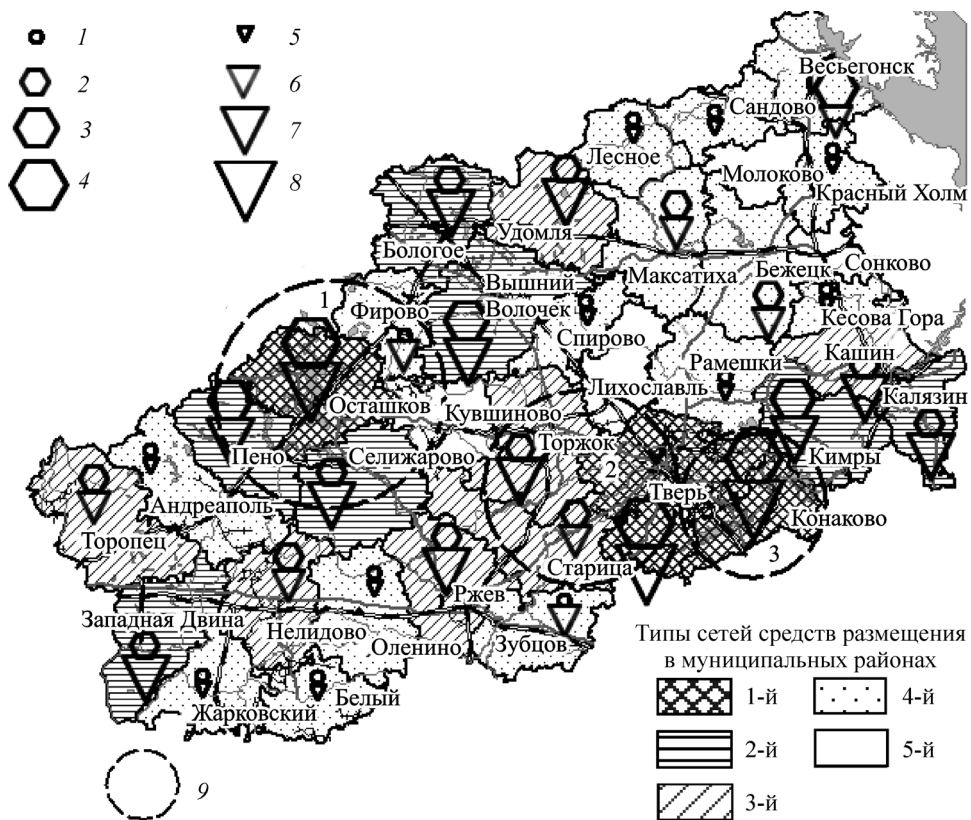


Рис. 1. Распределение муниципальных районов Тверской области по разнообразию и инфраструктурной обустроенности туристско-рекреационной деятельности: количество видов туризма в муниципальных районах (единиц).

Наименования муниципальных районов даны в табл. 1, 2.

а — 1—17 — муниципальных районов в наиболее популярных и перспективных туристско-рекреационных зонах; *б* — 18—33 — муниципальные районы вне наиболее популярных и перспективных туристско-рекреационных зон.

1 — разнообразие туризма (количество видов), *2* — инфраструктурно обустроенные виды туризма.



Описание типов инфраструктурного обеспечения туризма. 1-й тип представлен в районах наиболее популярных туристско-рекреационных зон области (Конаковский, Калининский и Осташковский). Здесь развиты разнообразные виды туризма (6—7), преимущественно инфраструктурно обустроенные (суммарная вместимость: 3—5 тыс. мест в одном районе). Основные виды туризма: культурно-познавательный, лечебно-оздоровительный, спортивный и активный, промысловый в сочетании с экологическим и сельским. Характерно сочетание разнообразных видов туристских объектов различной вместимости, в том числе и максимальной (300—500 и более мест) — гостиницы и отели, мотели, базы и дома отдыха, дома охотника (рыбака), коттеджи, санатории и пансионаты.

2-й тип характерен для 14 районов, входящих в состав наиболее популярных и перспективных туристско-рекреационных зон. Здесь развиты 4—5 видов туризма, преимущественно инфраструктурно обустроенные (150—1500 мест в одном районе). В этих районах в среднем представлено 4 вида туризма, из них инфраструктурно обустроено 3—4 вида. Как правило, развит культурно-познавательный, спортивный и активный, промысловый и лечебно-оздоровительный туризм. Основу сети средств размещения составляют базы отдыха (вместимость от 300 до 500 мест) и дома охотника (рыбака) в сочетании с гостиницами и отелями, придорожными мотелями, домами приемов, санаториями.

3-й тип объединяет 15 районов вне наиболее популярных и перспективных туристских зон. Здесь развито до трех инфраструктурно обустроенных видов туризма (50—300 мест в одном районе): культурно-познавательный (гостиницы), промысловый (дома охотника/рыбака) в сочетании с лечебно-оздоровительным (оздоровительные лагеря) или со спортивным/активным (базы отдыха).

4-й тип представлен в районах, пока не получивших большой популярности. Здесь развито 1—2 вида туризма — промысловый и/или культурно-познавательный с минимальным инфраструктурным обустройством (25—100 мест в одном районе).

5-й тип характерен для тех районов, где нет специальных средств размещения туристов, гостей принимают только городские (поселковые) гостиницы — Сонковский, Кувшиновский, Лихославский, Молоковский районы.

В заключение заметим, что Тверская область имеет крайне неравномерный характер туристско-рекреационного освоения. На районы наиболее перспективных и популярных туристских зон (17 из 36), которые в основном сосредоточены на гидрографической оси оз. Селигер—р. Волга—Московское море (Иваньковское вдхр.) и федеральной автомагистрали «Россия» (М10)—Москва—Санкт-Петербург, приходится около 80 % всех средств размещения региона. Действительно, инфраструктурно обеспеченными, т. е. оборудованными специальной инфраструктурой, можно пока считать лишь половину от общего количества районов области.

Рис. 2. Инфраструктурное обеспечение туризма Тверской области.

Описание типов (1—5-й) дано в тексте.

Количество средств размещения туристов в муниципальных районах (единиц): 1 — менее 5, 2 — от 5 до 10, 3 — от 10 до 20, 4 — более 20; вместимость средств размещения туристов в районах (всего мест): 5 — менее 100, 6 — от 100 до 500, 7 — от 500 до 1500; 8 — более 1500; 9 — зоны приоритетного развития туризма: 1 — Селигер, 2 — Великое Троетрадьё, 3 — Московское море, 4 — курорт «Кашин».

Таблица 3

Варианты инфраструктурного обустройства регионального туризма в муниципальных районах Тверской области, 2011 г.

Варианты инфраструктурного обустройства регионального туризма	Типы сетей туристской инфраструктуры	Муниципальные районы
Развиты разнообразные виды туризма (6—7), все или большинство инфраструктурно обустроены (3—5 тыс. мест в одном районе)	1. Сочетание <i>разнообразных</i> объектов размещения различной вместимости, в том числе и максимальной (300—500 и более мест) — гостиницы и отели, мотели, базы и дома отдыха, дома охотника (рыбака), коттеджи, санатории и пансионаты	Осташковский, Калининский, Конаковский
Развиты 4—5 видов туризма, все или большинство инфраструктурно обустроены (150—1500 мест в одном районе)	2. Основу сети средств размещения составляют <i>базы отдыха</i> (вместимость от 300 до 500 мест) и <i>дома охотника</i> (рыбака) в сочетании с гостиницами и отелями, придорожными мотелями, домами приемов, санаториями и др. 3. В сети преобладают городские <i>гостиницы и базы отдыха</i> в сочетании с санаториями и/или курортами (г. Кашин)	Бологовский, Вышневолоцкий, Западнодвинский, Калязинский, Кимрский, Пеновский, Селижаровский, Кашинский, Ржевский, Нелидовский, Торжокский, Торопецкий, Старицкий, Удомельский
3. Развито до трех инфраструктурно обустроенных видов туризма (50—300 мест в одном районе)	4. Сеть включает дома охотника (рыбака) и городские гостиницы	Весьегонский, Жарковский, Максатихинский, Сандовский, Оленинский, Лесной, Рамешковский, Бежецкий, Бельский, Кесовогорский, Краснохолмский, Зубцовский, Андреапольский, Спировский, Фировский
4. Развито 1—2 вида туризма с минимальным инфраструктурным обустройством (25—100 мест в одном районе)	5. Специальные средства размещения <i>отсутствуют</i>	Сонковский, Кувшиновский, Лихославльский, Молоковский

Выполненное исследование может быть использовано как дополнительный информационный ресурс для уточнения и обновления официальных каталогов туристской инфраструктуры Тверской области и туристских паспортов муниципальных регионов как основы разработки региональной концепции, стратегии и программ развития туристско-рекреационной деятельности. В этой связи оценка инфраструктурной обеспеченности — одна из самых актуальных задач в региональных, в том числе географических, исследованиях процессов, связанных с развитием туризма.

Тверь
kosmaneff@list.ru

Поступило в редакцию
21 ноября 2011 г.